Wikicasa completa lâ??acquisizione di Dokicasa

Descrizione

default watermark

(Adnkronos) â?? Wikicasa, societÃ proptech attiva nella raccolta e distribuzione di informazioni immobiliari online, annuncia lâ??acquisizione del restante 49% di Dokicasa, la piattaforma digitale italiana che semplifica la burocrazia immobiliare, di cui deteneva giÃ il 51% dal 2024, raggiungendo cosÃ¬ il controllo totale della societÃ e un valore complessivo del percorso di acquisizione di oltre 2 milioni di euro. Fondata a Torino nel 2021 da NicolÃ² Martucci e Christian Cannata, Dokicasa sviluppa strumenti digitali per la gestione del ciclo documentale delle pratiche immobiliari, dalla contrattualistica alla firma elettronica, fino alla registrazione telematica e agli adempimenti in materia di antiriciclaggio e privacy. La piattaforma include inoltre un servizio dedicato al Canone Concordato â?? la formula di locazione a canone agevolato che offre sgravi fiscali ai proprietari e canoni piÃ¹ sostenibili per gli inquilini â?? e Market Scanner, uno strumento proprietario per lâ??analisi patrimoniale di immobili e soggetti.

Sostenuta anche dallâ??aumento dellâ??adozione da parte delle agenzie immobiliari e dallâ??integrazione progressiva con lâ??ecosistema Wikicasa, Dokicasa ha registrato +207% di fatturato nel 2024, +56% nel 2025 e punta a chiudere il 2026 con oltre 1 milione di euro. Sulla piattaforma sono oggi registrati oltre 50.000 utenti e piÃ¹ di 1.000 agenzie immobiliari utilizzano attivamente i suoi servizi, tra cui alcune tra le realtÃ leader del settore in Italia. Inoltre, Dokicasa Ã¨ oggi lâ??operatore con la copertura territoriale piÃ¹ ampia in Italia per il Canone Concordato digitale â?? 120 comuni in 13 province e un servizio full-digital altamente innovativo. Dokicasa consente alle agenzie immobiliari di gestire digitalmente contratti, firme elettroniche e adempimenti antiriciclaggio, automatizzando alcune attivitÃ e riducendo i passaggi manuali. La piattaforma puÃ² anche essere personalizzata con il logo e i colori dellâ??agenzia, mantenendo lâ??esperienza del cliente finale coerente con lâ??identitÃ dellâ??intermediario.

Lâ??integrazione di Dokicasa si inserisce nel percorso di sviluppo avviato da Wikicasa e arriva a poche settimane dallâ??ingresso di CoStar Group â?? Inc. (Nasdaq: Csgp), leader globale nei marketplace immobiliari online, nellâ??informazione, nellâ??analisi dei dati e nella tecnologia digital twin 3D applicata ai mercati immobiliari â?? nel capitale della societÃ con una quota di circa il 30%. â??Con lâ??acquisizione totale di Dokicasa non solo completiamo un percorso avviato due anni fa â?? afferma Pietro Pellizzari, ceo di Wikicasa â?? ma andiamo a rafforzare anche il progetto di integrazione dei

servizi rivolti alle agenzie immobiliari. Oggi non basta solamente dare visibilitÃ agli immobili: gli agenti hanno bisogno anche di strumenti che semplifichino la gestione quotidiana, dal contratto alla registrazioneâ?•.

â??La collaborazione con Wikicasa ha accompagnato una fase di crescita che ci ha portato a superare i 50.000 utenti, piÃ¹ di 1.000 agenzie clienti â?? tra cui alcuni dei principali gruppi immobiliari italiani come Gabetti, Remax, Vendocasa e Grimaldi â?? e oltre 3.000 professionisti del real estate che ogni mese utilizzano la nostra piattaforma â?? commenta NicolÃ² Martucci, ceo di Dokicasa â?? Il completamento dellâ??operazione ci permetterÃ di integrare maggiormente le tecnologie delle due societÃ e di proseguire lo sviluppo degli strumenti dedicati alla gestione digitale delle pratiche immobiliariâ?•. Nellâ??operazione Wikicasa Ã¨ stata assistita da Advant Nctm, mentre Lca Studio Legale ha assistito i soci cedenti.

Con lâ??acquisizione di Dokicasa e il recente investimento di CoStar Group, Wikicasa rafforza la propria posizione di piattaforma costruita con e per gli agenti immobiliari italiani, capace di accompagnarli dalla visibilitÃ sul mercato fino alla gestione operativa di ogni pratica. Nei prossimi mesi proseguirÃ il percorso di integrazione tra le tecnologie delle due societÃ , con lâ??obiettivo di offrire unâ??unica suite digitale capace di seguire lâ??agente immobiliare in ogni fase del proprio lavoro.

default watermark

â??

economia

webinfo@adnkronos.com (Web Info)

Categoria

1. Comunicati

Tag

1. Ultimora

Data di creazione
Agosto 6, 2026
Autore
redazione