



Rebuild 2026, Vecci (Near): â??Rigenerazione urbana e housing accessibile, servono regole stabili e tempi certiâ?•

Descrizione

(Adnkronos) â?? I progetti di rigenerazione urbana e di housing accessibile richiedono non solo qualit  progettuale, ma anche un quadro regolatorio stabile e tempi certi di attuazione. Â? quanto ha evidenziato Andrea Vecci, executive director impact, sustainability & communication di Near, intervenendo a Rebuild 2026.

â??Non basta affrontare questi progetti di rigenerazione urbana e di affordable housing dal punto di vista della qualit  progettuale, ma Â? necessario accompagnarli con una stabilit  e una prevedibilit  del quadro operativo e autorizzativoâ?•, ha dichiarato. Secondo Vecci, uno dei principali nodi riguarda la durata dei procedimenti e la capacit  del sistema pubblico di seguire i progetti oltre la fase di gara. â??Servono tempi autorizzativi certi, regole del gioco che non cambino in corso d ?opera e una capacit  del settore pubblico di accompagnare i progetti oltre il bando. In caso contrario, anche un buon progetto rischia di perdere equilibrio o di indebolirsi nella sua sostenibilit  economica nel tempoâ?•, ha spiegato.

Infine, Vecci ha richiamato lâ?importanza di un quadro normativo chiaro e di un coordinamento efficace tra livelli istituzionali. â??Ben venga un fast track previsto dal piano casa, purch  sia costruito in modo condiviso con i Comuni, che sono poi chiamati ad applicarlo sul territorio e a tradurre la strategia nazionale in risultati concretiâ?•, ha concluso.

â??

economia

webinfo@adnkronos.com (Web Info)

Categoria

1. Comunicati

Tag

1. Ultimora

Data di creazione

Maggio 13, 2026

Autore

redazione

default watermark