Ostia, Tar Lazio: â??Legittimo bando Roma Capitale per concessioni lidiâ?•

Descrizione

default watermark

(Adnkronos) â?? Il Tar del Lazio, Sezione Quinta Ter, ha respinto i ricorsi presentati da alcuni concessionari dei lidi di Ostia contro lâ??Avviso pubblico del 14 febbraio dello scorso anno, indetto da Roma Capitale, â??per lâ??affidamento di 31 concessioni di beni demaniali marittimi del litorale di Roma Capitale per finalitÃ turistiche e ricreative, con durata di un annoâ?•.

I concessionari dei Lidi di Ostia avevano impugnato lâ??Avviso pubblico del Comune lamentando â??la durata (solo) annuale della concessione (la quale, a termini di legge, non puÃ² avere una durata inferiore a cinque anni e superiore a venti): nel caso in esame venendosi a configurare una sorta di â??concessione-ponteâ??; e â??la previsione di una royaltyâ?? a carico dellâ??aggiudicatario, stabilita con riferimento al fatturato complessivamente realizzato nellâ??esercizio della concessione, in aumento rispetto alla royalty del 2,00 % a base dâ??astaâ?•.

Il Tar Lazio ha respinto i ricorsi con tre sentenze dello stesso tenore in cui rileva che il legislatore, nello stabilire la proroga delle concessioni sino al 30 settembre 2027 (o, al piÃ¹ tardi e secondo particolari condizioni, al 31 marzo 2028) ha ritenuto che â??il compimento delle attivitÃ necessarie per il rilascio delle concessioni secondo il nuovo modulo procedimentale necessitasse di un apprezzabile lasso temporale, tanto da giustificare nelle more lâ??estensione della durata dei titoli in essere per salvaguardare la continuitÃ dei servizi sulle spiagge in favore dellâ??utenzaâ?•.

Pertanto, il Tar Lazio ha ritenuto non illegittimo lâ??Avviso pubblico di Roma Capitale osservando che tale â??esigenza puÃ² non irragionevolmente consentire lo svolgimento di una gara-ponte che garantisca il conseguimento dei medesimi obiettivi, ossia lâ??ordinata programmazione delle piÃ¹ ambiziose procedure di affidamento secondo il nuovo modulo procedimentale e, al contempo, la continuitÃ dei servizi turistici e ricreativi sul litoraleâ?•. Roma Capitale, infatti, ha inteso promuovere una logica di valorizzazione del patrimonio, â??traducendola â?? piÃ¹ che in un meccanismo di offerta al rialzo sul canone â?? nella previsione di una royalty sul fatturato che si aggiunge al canone stabilito sulla base dei criteri di leggeâ?•, previsione che secondo il Tar Lazio non risulta irragionevole.

â??

cronaca

webinfo@adnkronos.com (Web Info)

Categoria

1. Comunicati

Tag

1. Ultimora

Data di creazione
Maggio 11, 2026
Autore
redazione

default watermark