Da Villa Certosa di Berlusconi alle torri per ultra-rich: lo shopping del Qatar in Italia

Descrizione

default watermark

(Adnkronos) â?? Maison di moda, grattacieli, hotel da mille e una notte, Ã¨ il caso di dirlo: lâ??acquisto di villa Certosa a Porto Rotondo Ã¨ solo lâ??ultimo dei â??gioielliâ?? rilevati dallo sceicco Hamad bin Jassim al Thani (Hbj per il solotto stretto della finanza) per sÃ© o attraverso il fondo sovrano da lui guidato, la Qatar investment authority. Il tutto per una ricchezza personale stimata intorno ai 5,1 miliardi di dollari, mentre il Qia, che investe i proventi dalla vendita di petrolio e gas, gestisce un patrimonio di circa 450 miliardi di dollari.

MODA ULTRA-RICH. Il Qatar detiene oggi il 70% della maison Valentino, la parte restante Ã¨ nel portafoglio del polo del lusso Kering; lo storico brand sartoriale vicentino Pal Zileri e sarebbe in trattativa per rilevare il 10% delle sneakers super posh Golden goose, passate a dicembre scorso allâ??equity cinese Hongshan Capital (Hsg) dal fondo Permira.

SARDEGNA MON AMOUR. Villa Certosa, con le sue 126 stanze, vulcano artificiale e anfiteatro tra gli optional, Ã¨ lâ??ultimo acquisto di Hbj nella sfarzosa costa sarda. Nel 2012 il Qia ha infatti rilevato dallâ??americana Colony Capital i quattro alberghi extra-lusso voluti dallâ??Aga Khan: il Cala di Volpe, location nel 1977 degli seguimenti di â??Agente 007 â?? La spia che mi amavaâ?? con Roger Moore; il Romazzino, dove soggiornavano Grace Kelly e Greta Garbo; il Pitrizza, icona del quiet luxury ed il centralissimo hotel Cervo. Nel portafoglio anche svariati terreni.

MILANO DA BERE. Oggi il Qia detiene il 100% dellâ??intera area di Milano Porta Nuova, importante hub finanziario milanese che comprende opere di archistar come la Piazza dedicata a Gae Aulenti, la Torre Unicredit e gli iconici grattacieli per ultra-rich Solaria, Aria e Bosco Verticale. La Qia detiene anche il palazzo milanese sede di Credit Suisse in via Santa Margherita.

HOTEL EXTRA-LUSSO. Lâ??hotellerie a cinque stelle Ã¨ uno dei target di peso del Qia: oltre ai â??big fourâ?? della costa Smeralda, nel portafoglio del fondo quatarino troviamo lo storico hotel Excelsior Gallia di Milano, lâ??esclusivo Gritti Palace di Venezia, il St. Regis e lâ?? Excelsior a Roma, il Baglioni e il Four Season a Firenze.

OSPEDALI. Attraverso la Qatar Foundation al Thani ha una partnership con il Gemelli per lâ??ospedale Mater di Olbia. (di Luana Cimino)

â??

economia

webinfo@adnkronos.com (Web Info)

Categoria

1. Comunicati

Tag

1. Ultimora

Data di creazione
Giugno 25, 2026
Autore
redazione

default watermark

EI SRL - P.IVA IT16017671005