# Notifiche del Fisco: ecco cosa si rischia a non mettere il nome sul citofono

## Descrizione

default watermark

(Adnkronos) â??
PuÃ² costare caro scegliere la privacy, eliminando il proprio nome dal citofono o dal campanello di casa. Lo sancisce una ordinanza della Corte di Cassazione (la n. 24745/2025) secondo cui senza questi elementi di riconoscimento il contribuente diventa 'irreperibile' per lâ??amministrazione finanziaria: di conseguenza diventano legittime quelle notifiche che sono state eseguite senza consegna diretta e a sua volta questo apre la porta a ipoteche e pignoramenti.  L'indicazione arriva a seguito del ricorso di una cittadina che aveva contestato lâ??iscrizione di unâ??ipoteca su un immobile, per cartelle esattoriali che non avrebbe saldato. La donna aveva spiegato di non aver mai ricevuto nÃ© le cartelle nÃ© il preavviso di iscrizione ipotecaria, essendosi trasferita in una nuova abitazione, anche se la residenza anagrafica era rimasta presso il vecchio indirizzo. Dopo una 'bocciatura' in primo e secondo grado la contribuente si era quindi rivolta alla Suprema Corte di Cassazione che perÃ² ha confermato la validitÃ  della notifica. Infatti il messo notificatore si era recato due volte presso lâ??indirizzo in cui la donna "risultava formalmente residente" e, in entrambe le occasioni, aveva riscontrato l'assenza del nome della destinataria sul citofono cosÃ¬ come sulla cassetta postale. Come hanno spiegato gli ermellini il messo notificatore aveva di conseguenza dovuto dichiarare "in assenza di altri elementi utili allo scopo e pur avendo eseguito un doppio accesso, che la destinataria non era risultata in alcun modo reperibile. Conseguentemente, la notifica va ritenuta valida".  Secondo la Cassazione il certificato di residenza non basta a "contrastare gli accertamenti compiuti dall'organo notificatore" visto che "le risultanze anagrafiche rivestono valore meramente presuntivo circa il luogo di residenza" e sono "nel caso di specie, risultate di fatto smentite dagli accertamenti del pubblico ufficiale". In sintesi, non basta che i contribuenti siano iscritti nei documenti comunali perchÃ© devono essere concretamente rintracciabili. Di qui la necessitÃ  di stare attenti a dettagli minimi, come il proprio nome sul citofono o sulla cassetta postale. In caso contrario si rischia â?? senza possibilitÃ  di appello â?? di non ricevere notifiche importanti, ritrovandosi debiti o procedure esecutive 'fuori tempo massimo' per provare a difendersi. â??economiawebinfo@adnkronos.com (Web Info)

### Categoria

1. H24News

### Tag

1. adnkronos
2. Ultimora

**Data di creazione**
Settembre 18, 2025
**Autore**
andreaperocchi_pdnrf3x8

default watermark