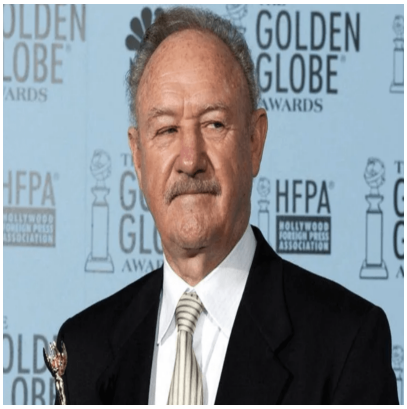

Gene Hackman, in vendita la casa a Santa Fe: vale oltre 6 mln dollari

Descrizione

default watermark

(Adnkronos) â??
Ã? stata messa in vendita la residenza di Gene Hackman per 6,25 milioni di dollari a Santa Fe, nel New Mexico, dove il celebre attore premio Oscar e la moglie Betsy Arakawa hanno vissuto per decenni, fino alla loro morte. Hackman, 95 anni, e Arakawa, 65 anni, sono stati trovati senza vita nella casa il 26 febbraio 2025: lâ??attore soffriva di Alzheimer, mentre la moglie Ã¨ deceduta a causa della sindrome polmonare da hantavirus. In vista della vendita, lâ??abitazione Ã¨ stata completamente svuotata e riallestita.

La proprietÃ , un vasto complesso di circa 1.200 metri quadrati, sorge su una collina immersa tra pini e ginepri, allâ??interno del quartiere residenziale protetto di Santa Fe Summit. Il compound comprende una residenza principale, una dependance per gli ospiti e uno studio, ed Ã¨ oggi sul mercato immobiliare tramite Sothebyâ??s International Realty per volontÃ dei figli eredi.

Acquistata da Hackman negli anni Novanta, la casa era originariamente un edificio fatiscente risalente agli anni Cinquanta. Lâ??attore decise perÃ² di intraprendere un radicale intervento di ristrutturazione, affidandosi allâ??architetto Stephen Samuelson e al suo staff Studio Arquitectura. Il risultato Ã¨ unâ??abitazione caratterizzata da grandi spazi aperti, soffitti rialzati, pareti abbattute e ambienti concepiti come unâ??unica â??great hallâ?? centrale, secondo il gusto dichiarato dello stesso Hackman. Lontano da soluzioni moderne e minimaliste, lâ??attore volle finiture materiche e superfici in intonaco lavorate con patine per evocare un senso di antichitÃ . Pittore dilettante, Hackman partecipÃ² direttamente alla scelta dei colori, arrivando a mescolare personalmente le tonalitÃ utilizzate dagli artigiani.

La residenza principale si sviluppa attorno a grandi vetrate a tutta altezza che offrono viste panoramiche sulle montagne Jemez e fino al Colorado. Comprende ampi saloni, zone pranzo, una grande cucina, biblioteca, ufficio e una suite padronale con spazi annessi. Al piano inferiore trovano posto una palestra, una sala giochi e una sala cinema. Allâ??esterno completano la proprietÃ una piscina e un â??putting greenâ??, un angolo verde che riproduce un campo da golf.

La dependance dispone di tre camere da letto, cucina e soggiorno autonomi, mentre lo studio â?? utilizzato da Hackman per la pittura â?? si presta a nuovi usi creativi o a una riconversione abitativa. La messa in vendita segue la recente asta in tre sessioni della collezione personale dellâ??attore, che nel 2025 ha fruttato complessivamente circa 3 milioni di dollari, includendo dipinti, memorabilia cinematografici e premi, tra cui un Golden Globe.

Secondo gli agenti immobiliari incaricati, la storia recente dellâ??immobile potrebbe influenzare una parte degli acquirenti, motivo per cui non Ã¨ stato applicato alcun â??premio celebrityâ?? al prezzo. Le visite sono consentite solo a potenziali compratori in grado di dimostrare adeguata capacitÃ finanziaria. â??Vendiamo questa proprietÃ per i suoi valori architettonici, paesaggistici e per la qualitÃ degli spaziâ?•, spiegano i broker interpellati dallâ??Adnkronos. â??Per alcuni il passato potrÃ pesare, per altri no. La casa parla soprattutto attraverso i suoi punti di forzaâ?•. (di Paolo Martini)

â??

spettacoli

webinfo@adnkronos.com (Web Info)

default watermark

Categoria

1. Comunicati

Tag

1. Ultimora

Data di creazione
Gennaio 21, 2026
Autore
redazione