Airbnb, caccia allâ??Italia nascosta: boom dei borghi senza hotel

Descrizione

default watermark

(Adnkronos) â?? Non sono soltanto le grandi cittÃ a guidare i viaggi dellâ??estate 2026, ma borghi senza hotel, comuni di poche centinaia di abitanti, angoli dâ??Italia che stanno conquistando sempre piÃ¹ spazio nelle scelte dei viaggiatori. Le ricerche su Airbnb per i comuni sotto i 5.000 abitanti hanno visto un vero e proprio boom, con picchi fino al +326% tra il 2023 e il 2025: un segnale chiaro che lâ??interesse dei viaggiatori si sta spostando anche verso destinazioni meno conosciute, dove lâ??unica possibilitÃ di soggiorno Ã¨ proprio un alloggio Airbnb. (Video)

Del resto, si sa, lâ??Italia custodisce alcuni dei luoghi piÃ¹ straordinari al mondo, molti dei quali restano ancora lontani dai principali itinerari turistici. Eppure Ã¨ proprio nei piccoli comuni che si concentra una parte importante del patrimonio culturale del Paese: secondo lâ??Osservatorio sul Turismo Diffuso in Italia pubblicato da The European House Ambrosetti, in collaborazione con Airbnb, lâ??80% delle aree che ospitano siti UNESCO si trova in comuni di piccole dimensioni. Solo la metÃ di questi comuni dispone di almeno una struttura alberghiera: infatti in oltre 680 luoghi, Airbnb rappresenta addirittura lâ??unica opportunitÃ di soggiorno disponibile. Eâ?? qui che entra in gioco lâ??ospitalitÃ diffusa: grazie agli host Airbnb, i viaggiatori possono scoprire vere e proprie gemme nascoste, contribuendo al tempo stesso a sostenere le attivitÃ locali.

A Pettorano sul Gizio, in Abruzzo, le ricerche su Airbnb sono esplose con un +326% tra il 2023 e il 2025. Borgo tra i piÃ¹ belli dâ??Italia, dominato dal Castello Cantelmo e immerso nella Riserva Naturale del Monte Genzana, sta vivendo una vera e propria scoperta da parte dei viaggiatori. Ne Ã¨ testimone Serena, Host Airbnb da 6 anni: â??Quando ho iniziato a ospitare pensavo che pochi avrebbero scelto un borgo come Pettorano. Invece, negli anni ho visto crescere lâ??interesse per questi luoghi e per un Abruzzo meno conosciuto, fatto di natura, tradizioni e comunitÃ localiâ??. Lo stesso schema si ripete a Rocchetta a Volturno, nel Molise, dove le ricerche crescono del +53% nello stesso periodo: qui, tra le sorgenti del Volturno e lâ??Abbazia di San Vincenzo, il turismo di massa non Ã¨ ancora arrivato. A cercare entrambe le destinazioni sono soprattutto viaggiatori italiani, segno di una riscoperta che parte da casa: prima ancora di conquistare il pubblico internazionale, questi borghi stanno trovando i loro primi estimatori tra i connazionali.

Anche nel Nord Italia diversi piccoli comuni registrano performance significative. Ad Ornavasso, in Piemonte, dove Airbnb rappresenta lâ??unica possibilitÃ di soggiorno, le ricerche sono cresciute del +75% tra il 2023 e il 2025. Stesso ritmo a Roisan, in Valle dâ??Aosta, comune alpino alle porte della Valpelline, con una crescita del +75%. A Marano di Valpolicella, tra le colline dove si produce lâ??Amarone, le ricerche sono aumentate del +70%, con viaggiatori italiani in testa seguiti da tedeschi e olandesi. Eâ?? qui che Mara â?? Superhost Airbnb da 11 anni â?? accompagna i visitatori in un Veneto autentico, fatto di piccoli borghi e tradizioni vitivinicole: â??Molti ospiti arrivano per visitare la Valpolicella, ma finiscono per innamorarsi anche dei suoi angoli meno conosciuti: le marogne, i piccoli borghi in pietra, i sentieri tra i vigneti. Ã? questa dimensione piÃ¹ autentica che cerchiamo di condividere ogni giorno con chi soggiorna da noiâ?•.

Eâ?? in Calabria che si registra una delle storie piÃ¹ sorprendenti. A Santa Caterina dello Ionio le ricerche su Airbnb sono cresciute del +169% tra il 2023 e il 2025, con un balzo particolarmente significativo nellâ??ultimo anno. Un borgo che nel 1983 fu devastato da un incendio e che perse quasi 500 abitanti in meno di un decennio. Oggi, grazie allâ??ospitalitÃ diffusa, sta lentamente tornando sulla mappa â?? e lo confermano i viaggiatori che arrivano: italiani in testa, ma con una componente tedesca e francese che ne segnala la vocazione sempre piÃ¹ internazionale.

default watermark

A raccontare questa rinascita Ã¨ anche Monica â?? Host Airbnb da 7 anni: â??Quando ho aperto il mio alloggio pensavo che pochi avrebbero scelto un piccolo borgo come Santa Caterina dello Ionio. Invece, negli anni ho accolto viaggiatori da tutta Europa e persino dallâ??Australia e dalla Patagonia. Molti cercano proprio quello che qui abbiamo ancora: una Calabria autentica, fatta di paesaggi, accoglienza e ritmi piÃ¹ umaniâ?•. In Sardegna, a Calangianus, Ã¨ Carlo, Superhost da tre anni, a custodire una Gallura fatta di sughero e sapori locali: le ricerche sono cresciute del +47% sempre negli ultimi due anni. Nel Salento, invece, Ã¨ la pietra leccese a raccontare unâ??altra storia di territorio: a Cursi, dove questo materiale ha dato forma ad alcune delle piÃ¹ celebri architetture del Barocco salentino, Maria Assunta â?? anche lei Superhost Airbnb â?? accoglie da dieci anni i viaggiatori in unâ??antica corte recuperata nel centro storico, facendo conoscere un Salento meno battuto fatto di artigianato e tradizioni locali.

â??

cronaca

webinfo@adnkronos.com (Web Info)

Categoria

1. Comunicati

Tag

1. Ultimora

Data di creazione
Giugno 26, 2026
Autore
redazione